



**У Д М У Р Т
РЕГИОН ГАЗ**
проектное бюро

Свидетельство № 1187 от 05 апреля 2013 г.
НП СРО «Проектирование дорог и инфраструктуры» № СРО-П-168-22112011

**Проект планировки и межевания
территории в целях строительства объекта:**

**Газопровод межпоселковый д. Карашур - д. Новотроицк -
д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ
Можгинского района Удмуртской Республики**

1187-16-012-ППТ

Том №1

Основная часть проекта планировки (утверждаемая)

Ижевск 2016



**У Д М У Р Т
РЕГИОН ГАЗ**
проектное бюро

Свидетельство № 1187 от 05 апреля 2013 г.
НП СРО «Проектирование дорог и инфраструктуры» № СРО-П-168-22112011

**Проект планировки и межевания
территории в целях строительства объекта:**

**Газопровод межпоселковый д. Карашур - д. Новотроицк -
д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ
Можгинского района Удмуртской Республики**

1187-16-012-ППТ

Том №1

Основная часть проекта планировки (утверждаемая)

Директор

Д.А. Маслов

Главный инженер проекта

С.А. Мошкин

Ижевск 2016

Состав проекта:

Проект планировки территории. Том № 1.

А. Положение о размещении объекта капитального строительства.

Б. Графические материалы:

1. Чертеж планировки территории М1:2000, М1:500.

Материалы по обоснованию. Том № 2

А. Пояснительная записка.

Б. Графические материалы:

1. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.
2. Схема расположения элемента планировочной структуры.
3. Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории.
4. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки и межевания территории.

Проект межевания территории. Том № 3.

А. Пояснительная записка.


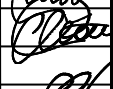
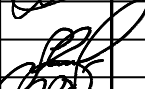


Б. Графические материалы:

1. Чертеж межевания территории М1:2000, М1:500.

						1187-16-012-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шарнина					П	1	
Проверил		Мошкин							
Н.Контр.		Маслов							
ГИП		Мошкин							
								УДМУРТ РЕГИОН ГАЗ проектное бюро	

Содержание

1.	Цели и задачи	3
2.	Исходно – разрешительная документация	3
3.	Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	3
4.	Сведения о размещении объекта на осваиваемой территории	5
5.	Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории	6
6.	Параметры планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно- технического обеспечения	6
7.	Охранная зона	6
<p>Приложение 1. Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство объекта</p> <p>Приложение 2. Технические условия на подключение к газораспределительной сети межпоселкового газопровода</p>		

						1187-16-012-ПЗ.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шарнина					П	2	7
Проверил		Мошкин							
Н.Контр.		Маслов							
ГИП		Мошкин							
							 УДМУРТ РЕГИОН ГАЗ проектное бюро		

Характеристики планируемого развития территории для размещения линейного объекта

1. Цели и задачи

Документация по подготовке проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого размещения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков и зон планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый д. Карашур - д. Новотроицк - д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики».

2. Исходно – разрешительная документация

1. Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Газопровод межпоселковый д. Карашур - д. Новотроицк - д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики» (Приложение 1).

2. Технические условия №6-21-1/73 от 09.03.2016г. на подключение к газораспределительной сети межпоселкового газопровода, выданные ОАО «Газпром газораспределение Ижевск» (Приложение 2).

3. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Межпоселковый газопровод высокого давления второй категории берет свое начало с юго-запада д. Карашур. От места врезки трасса следует вдоль автодороги на северо-запад до д. Новотроицк, где в северной части устанавливается ПГБ. После д. Новотроицк трасса продолжает следовать в северном направлении вдоль автомобильной дороги. Не доходя 800 м до д. Атабаево, от трассы отходит ответвление на северо-запад на населенный пункт, где устанавливается ПГБ. Основная трасса пересекает автомобильную дорогу и,

						1187-16-012-ПЗ.1	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

следуя через лог, выходит к автомобильной дороге Атабаево-Верхние Юри, пересекает ее и направляется вдоль дороги на северо-восток до д. Верхние Юри, где так же устанавливается ПГБ. Далее трасса следует по населенному пункту в северном направлении вдоль ул. Юбилейной. После выхода из населенного пункта трасса меняет направление на северо-западное и следует до ПГБ, установленного в д. Каменный Ключ.

Транспортируемая среда - природный газ ГОСТ 542-87, относительная плотность газа $\rho=0,694$ кг/м³, низшая теплота сгорания $Q_{нр}=34,03$ МДж/ м³.

Давление в точке подключения - 0,25-0,6 МПа.

Проектом предусматривается:

- прокладка подземного газопровода высокого давления II категории из из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по ГОСТ50838-2009;
- установка пункта газорегуляторного блочного ПГБ№1 в д. Каменный Ключ;
- установка пункта газорегуляторного блочного ПГБ№2 в д. Новотроицк;
- установка пункта газорегуляторного блочного ПГБ№3 в д. Атабаево;
- установка пункта газорегуляторного блочного ПГБ№4 в с. Верхние Юри;
- установка на основной трассе ГЗ (ПК0+8,5) секционирующего крана шарового стального Ду150 в подземном исполнении;
- установка на основной трассе ГЗ (ПК63+11,5) секционирующего крана шарового стального Ду100 в подземном исполнении;
- установка на ответвлении к д. Новотроицк (ПК0¹+3,0) крана шарового стального стального Ду50 в подземном исполнении;
- установка на ответвлении к д. Атабаево (ПК0²+3,0) крана шарового стального стального Ду50 в подземном исполнении;
- установка на ответвлении к д. Верхние Юри (ПК0³+5,0) крана шарового стального стального Ду50 в подземном исполнении;

										Лист
										4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	1187-16-012-ПЗ.1				

- установка на ответвлении к котельной школы (ПК0⁴+18,0) крана шарового стального Ду50 в подземном исполнении;
- вдоль всей трассы подземного газопровода из полиэтиленовых труб (за исключением участков ННБ) предусматривается укладка сигнальной ленты;
- для полиэтиленового газопровода совместно с сигнальной лентой (на расстоянии 0,2-0,3м от газопровода) прокладывается изолированный медный провод-спутник с выводом для возможности подключения аппаратуры, с установкой табличек-указателей (за исключением участков, проложенных методом ННБ).

Вывод провода-спутника в колонку на линейной части газопровода предусмотрен в местах выхода газопровода из земли, на границах участков ННБ и через каждые 2000м.

4. Сведения о размещении объекта на осваиваемой территории

Зона планируемого размещения объекта: «Газопровод межпоселковый д. Карашур - д. Новотроицк - д. Атабаево - д. Верхние Юри - д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики».

Используемая система координат – МСК-18.

Площадь зоны планируемого размещения объекта составляет 192668,7 кв.м, в том числе:

- земли поселений (земли населенных пунктов) – 15088,9 кв.м.;
- земли сельскохозяйственного назначения – 177579,8 кв.м.

Площадь земельного участка, в отношении которого планируется установление сервитута на период строительства, ориентировочно составляет – 192668,7 кв.м.

Площадь земельного участка, в отношении которого планируется установление сервитута на период строительства и в последующем на период эксплуатации – 300,0 кв.м.

Площадь земельного участка в границах охранной зоны – 74108,8 кв.м.

						1187-16-012-ПЗ.1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

Протяженность трассы ГЗ в плане по пикетам – 14724,5 м.

**5. Принципиальные мероприятия,
необходимые для освоения территории**

Мероприятий по внесению изменений в документы территориального планирования не требуется.

Мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

6. Параметры планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно - технического обеспечения.

Подъездные дороги предусмотрены по существующим дорогам.

Восстановление существующих дорог в период производства строительномонтажных работ предусмотрено проектом рекультивации.

7. Охранная зона

Охранная зона проектируемого газопровода установлена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей":

7.1. Для полиэтиленового газопровода:

- вдоль трассы подземного газопровода при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров – с противоположной стороны;

- вдоль газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров – с каждой стороны;

7.2. Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

																			Лист
																			6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата														

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий

Директор

ООО «Удмуртрегионгаз»

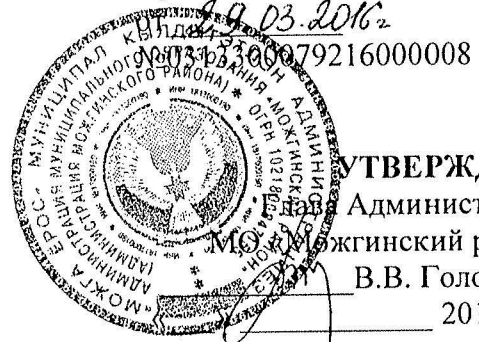


Маслов Д.А.

						1187-16-012-ПЗ.1	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		7

Приложение 1

Приложение № 1 к контракту



УТВЕРЖДЕНО
 Администрация
 Можгинский район»
 В.В. Головашов
 2016 года

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
 НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА:**

«Газопровод межпоселковый д.Карашур – д.Новотроицк – д.Атабаево – д.ВерхниеЮри – д.Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики»

1. Основание для разработки	Постановление Администрации МО «Можгинский район» от 11 января 2016 года № 01 «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по линейному объекту: «Газопровод межпоселковый д. Карашур – д. Новотроицк – д. Атабаево – д. Верхние Юри – д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики»
2. Заказчик	Администрация МО «Можгинский район»
3. Подрядчик	По результату торгов
4. Цели проекта планировки территории	Обеспечение устойчивого развития территорий. Выделение элементов планировочной структуры территории проектирования (кварталов, микрорайонов). Установление границ земельных участков линейных объектов.
5. Основная нормативная правовая и градостроительная документация.	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; СНиП (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ); СП 42.13330.2011; Схема территориального планирования Можгинского района; Генеральный план МО «Большекибьинское»; Правила землепользования и застройки МО «Большекибьинское»; Правила землепользования и застройки МО «Верхнеюринское»; Утвержденные проекты планировки соответствующих территорий. Региональные нормативы градостроительного проектирования; Местные нормативы градостроительного проектирования (при наличии).
6. Территория проектирования	Можгинский район

7. Исходные материалы	<p>При разработке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство объекта, уточняющиеся при проведении проектных работ, получаемые (выполняемые) Подрядчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Топографическая съемка М1:500-1:2000; - Технические условия на пересечение и параллельное следование с инженерными сооружениями и коммуникациями; - Технические условия на пересечение с естественными преградами (водные и т.п., при необходимости); - Справка органов местного самоуправления о наличии (отсутствии) по трассе газопровода складов с пестицидами и ядохимикатами; - Справка ГУ «Управление ООС и природопользования Минприроды УР» о состоянии подземных вод и наличии артезианских скважин с указанием их на картографическом материале; - Заключение Удмуртнедра о наличии месторождений полезных ископаемых; - Разрешение Удмуртнедра на застройку площадей полезных ископаемых (с получением необходимых сведений от недропользователей) при наличии полезных ископаемых по трассе газопровода; - Справка ГУ «Управление ООС и природопользования Минприроды УР» о наличии особо охраняемых природных территориях; - Справка Управления по охране, контролю и регулированию использования охотничьих ресурсов УР о численности, видовом составе и плотности охотничьих ресурсов; - Справка РСББЖ о сибиреязвенных захоронениях; - Справка о наличии (отсутствии) памятников культурного наследия Министерства культуры, печати и информации УР; - При наличии по трассе газопровода частных земель сельскохозяйственного назначения – справки о средней урожайности сельскохозяйственных культур территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской республике, справки о стоимости сельхозпродукции Администрации района, расчеты убытков и упущенной выгоды землепользователей, составляемые на основании этих справок, согласованные с Заказчиком; - Прочие исходные данные.
8. Состав проектных материалов	<p>Состав проектных материалов, передаваемых Заказчику:</p> <p>«Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть» в следующем составе:</p> <p>Том 1 «Основная часть проекта планировки территории. Пояснительная записка», которая включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исходно-разрешительную документацию, - сведения о линейном объекте и его краткая

характеристика,
- сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории,
Том 2 «Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть»
Чертежи планировки территории в зависимости от объекта планировки представляются в масштабах М1:500; М1:1000; М1:2000; М1:5000.
Графическая часть включает в себя следующие чертежи:
Чертеж красных линий;
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений.
«Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию» в следующем составе:
Том 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Пояснительная записка», которая включает:
- исходно-разрешительную документацию,
- обоснование положений по размещению линейного объекта, которое может включать:
обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению,
обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории,
обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия,
- основные технико-экономические показатели проекта планировки,
- обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правил землепользования и застройки».
Том 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории для линейного объекта. Графическая часть»
Схемы планировки территории (графические материалы обоснований проектов планировки). В зависимости от объекта проекта планировки представляются в масштабе М1:500-М1:10000:
Схема расположения элемента планировочной структуры М1:5000 - М1:10000;
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М1:500 - М1:2000;
Схема границ территории объектов культурного наследия. М1:500 - М1:2000 (выполняется в случае, если территория проектирования находится в пределах зон охраны объектов культурного наследия).
Схема границ зон с особыми условиями использования

	<p>территории (схема планировочных ограничений). М1:2000.</p> <p>Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта. М1:500 - М1:5000.</p> <p>Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М1:500 - М1:2000.</p> <p>Иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории, определяемые техническим заданием.</p> <p>Проект межевания включает в себя чертежи межевания территории и пояснительную записку.</p> <p>Чертежи межевания территории представляются на топографической подоснове в масштабе 1:500-1:2000.</p> <p>На чертежах межевания территории отражается следующая графическая информация:</p> <p>красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения линейного объекта, зданий, строений, сооружений (при наличии установленных минимальных размеров отступов зданий от красных линий в градостроительных регламентах в составе Правил землепользования и застройки, в нормативах градостроительного проектирования, в технических регламентах);</p>
	<p>границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты;</p> <p>границы зон с особыми условиями использования территорий, с выделением границ охранных, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия, зоны археологического культурного слоя, зон охраны водоохраных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, зон охраняемых объектов, границ иных зон, установленных в соответствии с действующим законодательством;</p> <p>границы зон действия сервитутов.</p>
	<p>В зависимости от загрузженности чертежи межевания могут выполняться в виде одной или нескольких схем с отображением на них соответствующей информации.</p> <p>Пояснительная записка должна содержать:</p> <p>характеристику территории, на которой осуществляется межевание;</p> <p>предложения по установлению публичных сервитутов в пределах территории проектирования;</p> <p>обоснование принятых в проекте решений формируемых земельных участков;</p> <p>основные технико-экономические показатели проекта межевания территории.</p>
<p>9. Проектные материалы, передаваемые Заказчику</p>	<p>Проектные материалы передаются заказчику для утверждения в соответствии с п. 8 Технического задания в 2 экземплярах на бумажной основе и в 2 экз.</p>

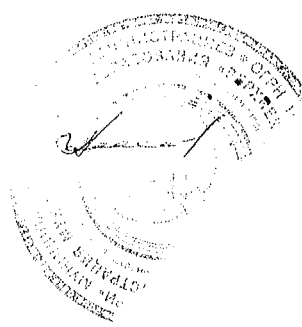
	на CD-диске, для проведения публичных слушаний - в 1 экземпляре на бумажной основе и в 1 экз. на CD.
10. Проверка документации на соответствие документации территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам	Документация передается Заказчику для направления в орган местного самоуправления для осуществления проверки документации на соответствие документам территориального планирования, градостроительного зонирования требованиям градостроительных регламентов, законодательства и нормативно-техническим документам в соответствии с частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.
11. Публичные слушания (проводятся в случае подготовки проекта планировки с учетом положений ст. 46 Градостроительного Кодекса)	Публичные слушания проводит Заказчик с участием представителей исполнителя. Подготовку и публикацию заключения о результатах публичных слушаний осуществляет заказчик.
12. Особые условия	В случае необходимости возникшей в связи с изменением исходных параметров на этапе выполнения работ по проектированию линейного объекта капитального строительства, подрядчик обязуется осуществить на безвозмездной основе, в течение 3 лет, корректировку проекта планировки и проекта межевания территории.
13. Сроки и этапы разработки проекта	С момента заключения муниципального контракта 1 месяц
14. Перечень и порядок согласования градостроительной документации	Орган местного самоуправления осуществляют проверку подготовленной на основании их решений документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решения о направлении такой документации соответственно в высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, главе местной администрации на утверждение или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку. Документация по планировке территории, подготовленная на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района, до ее утверждения подлежит согласованию с органами местного самоуправления поселения, применительно к территориям которых разрабатывалась такая документация. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда. Утверждение документации по планировке территории

	устанавливается ст. 45. Градостроительного кодекса Российской Федерации.
15. Порядок организации согласования и проведения экспертизы	Проведение государственной экспертизы не требуется
16. Иные требования и условия	<p>Обеспечить подготовку демонстрационных материалов, необходимых для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории. Уведомить о сроках проведения публичных слушаний правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. Расположенных на территории, применительно к которой осуществляется подготовка документации.</p> <p>Проект планировки и проект межевания, подготовленный в составе документации по планировке территории, до утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 46.).</p> <p>Срок проведения публичных слушаний: со дня оповещения жителей муниципальных образований о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний может быть не менее одного месяца, но не более трех месяцев.</p> <p>Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте.</p>

Зам. главы Администрации
МО «Можгинский район»

Салаватуллин Д.А.

СОГЛАСОВАНО:
Глава МО «Большекибьинское»



Баутин Н.П.

Глава МО «Верхнеюринское»

Александров М.Л.



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИЖЕВСК»
(АО «Газпром газораспределение Ижевск»)

Утверждаю

главный инженер филиала АО «Газпром
газораспределение Ижевск» в г. Можге

(Подпись)

Сафин И.М.
(Фамилия И.О.)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 3

ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА К ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОЙ СЕТИ (к договору о подключении) (для юридических лиц)

№ 6-21-1/73 от 09.03.2016

Заявитель **ООО "Газпром инвестгазификация"**
(наименование организации)

Наименование объекта газификации: *газопровод межпоселковый д. Карашур – д. Новотроицк – д. Атабаево – д. Верхние Юри – д. Каменный Ключ Можгинского района Удмуртской Республики*
(производственное здание, котельная, жилой дом, общественное, административное, бытовое здание)

Характеристика объекта: **проектируемый**
(проектируемое, существующее)

Место расположения объекта газификации: **427783, Удмуртская Респ, Можгинский р-н, Карашур д**
(почтовый адрес)

Основание для выдачи технических условий - запрос Заявителя № 6-21-2/73 от 09.03.2016 г.
(номер и дата регистрации запроса)

Тип газоиспользующего оборудования (планируемого к установке):
(наименование, количество, техническая характеристика)

Направление использования газа: **отопление; пищеприготовление; горячее водоснабжение**
(производственные нужды, пищеприготовление, горячее водоснабжение, отопление, вентиляция)

Источник газоснабжения **Карашурское ПХГ**

Подключение выполнить к газопроводу: **газопровод межпоселковый д. Писеево Алнашского района – с. Большая Кибья Можгинского района Удмуртской Республики – договор аренды № 1-693-18/2010 от 30.07.2010 с ОАО «Газпромрегионгаз», инв. № 13031**

Максимальный часовой расход газа : м³/час
Годовой расход газа : 2 635,00 тыс. м³/год

Давление газа в точке подключения: проектное рабочее 0,6000 МПа;

Фактическое: максимальное 0,6000 МПа минимальное 0,2500 МПа;

Диаметр, материал трубы, вид прокладки, координаты в точке подключения:
d 160, ПЭ, подземная, д. Карашур Можгинского района

Срок подключения объекта к сети газораспределения – не позднее **9 марта 2019 г.**
(месяц и год подключения)

Общие инженерно-технические требования:

1. Проектные и строительные работы должны выполняться организациями, имеющими соответствующие допуски СРО.
2. В качестве запорных устройств на наружных газопроводах предусмотреть установку шаровых кранов в исполнении соответствующем способу прокладки. При установке подземных кранов, предусмотреть установку опознавательных знаков: маркеров или опознавательных металлических столбиков: 4 шт. на кран, на расстоянии не менее 0,5м от оси крана до каждого столбика ($S=1m^2$), выступающих над поверхностью земли на высоту не менее 1,5 м, с указанием на одном из них: номера, марки крана, телефона аварийно-диспетчерской службы. Для защиты выхода крана из земли, при подземной установке, предусмотреть ковер.
3. При проектировании газопроводов максимально предусмотреть использование полиэтиленовых труб.
4. До начала строительства проект подлежит экспертизе в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.
5. До начала строительства проект подлежит согласованию с АО «Газпром газораспределение Ижевск». Один экземпляр проектной документации предоставить в АО «Газпром газораспределение Ижевск» на бумажном и электронном носителе в виде файлов с расширением <<*.dxf >> или <<*.dwg >>.
6. За 5 дней до приемки объекта в эксплуатацию предупредить АО «Газпром газораспределение Ижевск» об участии в приемке законченного строительством объекта.
7. Предусмотреть установку узла учета расхода газа. Узел учета расхода газа должен соответствовать «Правилам учета газа в РФ», «Правилам поставки газа в РФ».
8. Проект в части учета расхода газа должен быть согласован с Отделом по работе с потребителями АО «Газпром газораспределение Ижевск» и поставщиком газа ООО «Газпром межрегионгаз Ижевск».
9. При проектировании ГРП, в том числе шкафных и блочных предусмотреть:
 - оборудование газорегуляторных пунктов с двумя линиями редуцирования;
 - оснащение ГРП, ШРП комплексом средств автоматизации нижнего уровня АСУ ТП с передачей данных на диспетчерский пункт филиала или предприятия «Ижевскгаз»;
 - площадки с твёрдым покрытием в асфальто-бетонном, бетонном исполнении или из ж/б плит. Размеры указанного покрытия должны выступать на 1м по всему периметру ограждения;
 - основания и фундаменты под ГРП и опоры надземных газопроводов выполнять с учетом требований СП 22.13330.2011. «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*, также рекомендуется применение винтовых свай;
 - нижняя часть шкафного ГРП должна быть расположена на металлических опорах над поверхностью наземного покрытия на высоте 1,2 м;
 - ограждение задвижки - по серии чертежей 7858-14-798;
 - ограждение шкафного газорегуляторного пункта – по серии чертежей 7858-14-798;
 - наличие на ограждающих конструкциях ГРП, в том числе шкафных и блочных аншлагов «Огнеопасно - газ» по серии чертежей 7858-14-798, не менее 4^хшт. на 1 объект, то есть не менее одного на каждую сторону ограждающих конструкций;
 - на дверях ограждений предусмотреть запорные устройства;
 - подъездные пути к ГРП, в том числе шкафным и блочным с твёрдым покрытием в асфальто-бетонном, бетонном исполнении, или из ж/б плит, шириной не менее 2м, а также площадку для стоянки для двух автомобилей размером не менее 6х8м.
 - узлы учёта газа, в том числе и на отопление газорегуляторных пунктов;
10. При проектировании стальных подземных газопроводов предусмотреть защиту газопроводов от коррозии в соответствии с требованиями ГОСТ 9.602-2005. Предусмотреть установку средств ЭХЗ с телеметрией.
11. При проектировании надземных газопроводов предусматривать технические решения, защищающие газопроводы и сооружения на них от наезда автотранспорта.
12. При проектировании надземных газопроводов предусматривать грунтовку и окраску в жёлтый цвет двумя слоями краски (эмали), предназначенной для наружных работ при температуре наружного воздуха от – 40⁰ С до +60⁰ С.
13. Окраску опор надземных газопроводов предусмотреть в жёлтый цвет двумя слоями краски (эмали), (с предварительной грунтовкой), предназначенной для наружных работ при температуре наружного воздуха от – 40⁰ С до +60⁰ С.
14. Окраску опор, ограждений предусматривать в стационарных условиях.
15. Резервировать в бюджете финансовые средства на работы по техническому обслуживанию подключаемого объекта на первый год эксплуатации.
16. Заключение договора на ведение технического надзора с эксплуатационной организацией. С проектной организацией договор на ведение авторского надзора;

17. В местах пересечения газопроводом искусственных преград и инженерных коммуникаций и прохождения в их охранных зонах запросить ТУ у организаций, в ведении которых они находятся. После окончания проектных работ согласовать проект с заинтересованными организациями;

18. Получить ТУ от других эксплуатационных организаций на подключение к необходимым инженерным коммуникациям;

19. Затраты на пуско-наладочные работы вновь вводимых газопроводов включаются в сметную документацию.

20. Настоящие технические условия должны быть возвращены проектной организацией вместе с проектом Заявителю и приложены к исполнительно-технической документации при сдаче объекта в эксплуатацию.

21. Один экземпляр проектной и исполнительно-технической документации представить в АО «Газпром газораспределение Ижевск» на бумажном и электронном носителе в виде файлов с расширением << *dxf >>, << *dwg >> .

Срок действия технических условий: до 9 марта 2019 г. г.

начальник ПТО



Коноплев В.А.